

HOSPODÁŘSKÉ NOVINY

CZK/EUR ↗
25,300 +0,02 %

CZK/USD ↘
24,043 -0,21 %

PX ↗
1694,71 +0,91 %

FTSE ↘
8258,61 -0,40 %

DAX ↘
19295,98 -0,56 %

BTC/USD ↘
93922 -1,30 %

Obavy o novelu zákoníku práce

Poslanci, už je čas. Firmy se bojí o flexinovelu zákoníku práce, ta už čtvrt roku leží ve sněmovně.

Strana 2

Fond dorovná platy matikářům

Udržet ve školství učitele matematiky má nový nadační fond úspěšných IT byznysmenů.

Strany 3 a 4

Od Sorose k Trumpovi

Mezi prvními na Wall Street poznal Trumpův potenciál. Teď mu má Scott Bessent pomoci přinést „zlatý věk USA“.

Strana 6

Další centrální bankéř v ČSOB

Československou obchodní banku posílí bývalý guvernér Banky Slovenije Boštjan Jazbec. Bude řídit úvěrové riziko.

Strana 16

Investice

Čeští milionáři rekordně zbohatli a jsou optimističtí i do dalšího roku

České dolarové milionáře lákají především akcie, u nichž je zajímaví dividendy. Sází ale také na růst cen nemovitostí od bytů po stavební pozemky. Oblíbili si též investice do soukromých firem.

David Busta
david.busta@hn.cz



Majetní Češi zbohatli v uplynulém roce nejvíce za posledních pět let a jsou optimističtí i ohledně roku budoucího. I přes vysoký růst akciových trhů v uplynulých měsících si od nich slibují zajímavé výnosy i v roce následujícím. Věří také investicím do soukromých firem a nemovitostí. HN prošly data z nového výzkumu Wealth Report od J&T Banky mezi bohatými Čechy a zjistily, kterým nemovitostem nebo dluhopisům věří nejvíce a co plánují dělat se svými investičními portfolii.

Dolarovým milionářem je podle výzkumu člověk, jehož majetek má hodnotu alespoň jednoho milionu dolarů (více než 24 milionů korun). Nejčastěji jde o ekonomicky aktivní muže ve věku kolem padesáti let. Mezi těmi, jejichž jmění se zvýšilo o více než 10 procent, byli ale nejčastěji mladší dolaroví milionáři, kteří jsou již odváznějšími a aktivnějšími akciovými investory. Sběr dat v rámci Wealth Reportu probíhá na přelomu srpna a září a výzkumníci se milionářů vždy ptají na období předchozích 12 měsíců. Americký akciový index S&P 500 tak byl pro představu v okamžiku tázání meziročně o 26 procent v plusu.

„Jako zdroj svých příjmů bohatí stále uvádějí podnikání, za pozitivním vývojem bohatství však už stojí především investice, a to zejména do akcií, korporátních dluhopisů či nemovitostí. Objevili také private equity investice, které pro ně představují způsob, jak investovat s elitou byznysu,“ uvádí Alena Tkáčová, obchodní ředitelka J&T Banky. V případě akcií předpokládá většina pomalejší růst akciových trhů než v uplynulém roce. Plánuje tak zvýšit podíl hodnotových a dividendových akcií na úkor rizikovějších růstových.

„Akciové trhy budou bedlivě sledovat vývoj úrokových sazeb, za mě by k dalšímu snižování mělo docházet jak v Evropě, tak v USA. Pokud se tato teze potvrdí, akciové trhy dále porostou, i přes nárůst v letošním roce,“ myslí

Majetní Češi zbohatli nejvíce za posledních pět let

29 %

bohatých uvádí, že jim v uplynulém roce vzrostlo bohatství o více než desetinu a optimističtí jsou i nadále.

44 %

českých dolarových milionářů věří, že nejzajímavější výnosy v následujícím roce nabídnou zahraniční akcie.

37 %

dotázaných z řad byznysové elity uvádí, že při výběru akcií hledí na jejich dividendový výnos.

9 %

movitých má v plánu koupit si nemovitost ve Španělsku, které je mezi nimi nejoblíbenější zemí.

68 %

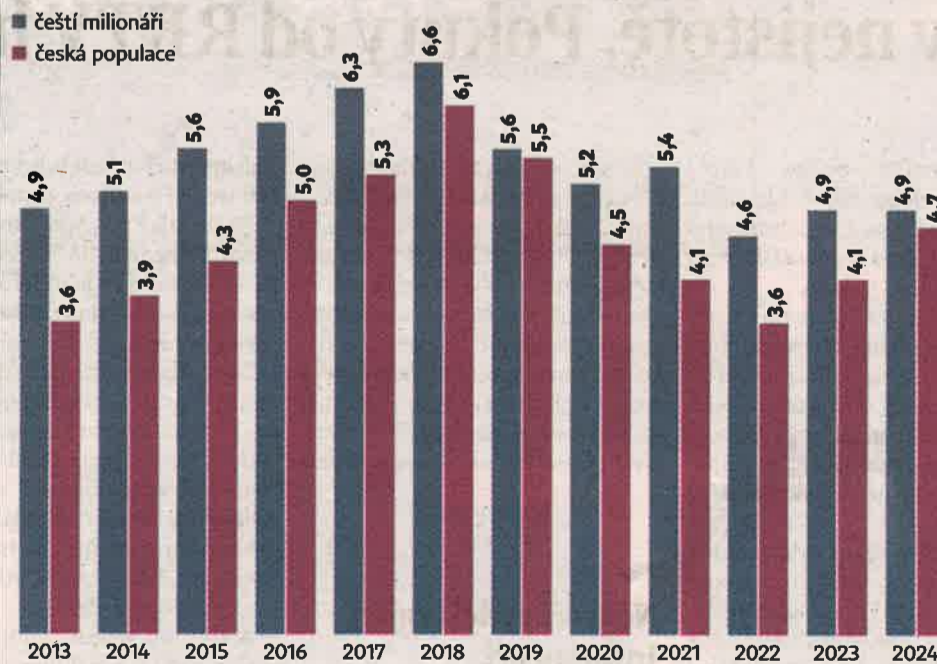
dolarových milionářů má v plánu omezit investice do státních dluhopisů, než nabídnou lepší výnosy.

50 %

dotázaných ve výzkumu souhlasí s myšlenkou navýšit v portfoliu váhu investic do energetického sektoru.

Bohatí Češi jsou zklamaní z vlády

Hodnocení současné ekonomické situace v Česku zůstává u bohatých Čechů na úrovni loňského roku. Jsou zklamaní z nedostatečného plnění příslibů vlády. I tak ale vládu hodnotí lépe než zbytek české populace. Ta je přitom oproti loňsku výrazně optimističtější. Index nabývá hodnot od 0 do 10, kdy 0 je nejhorší.



Zdroj: J&T Banka Wealth Report 2024

si Michal Semotan, portfolio manažer fondů J&T Opportunity nebo J&T Dividend. V touze po vyšším výnosu pak někteří dolaroví milionáři plánují ve svém portfoliu navýšit podíl neveřejných investic či více investovat do likvidních investic na úkor nemovitostí. V růst cen nemovitostí ale věří také.

Pokles úrokových sazeb napomohl oživení zájmu o stavební pozemky a rezidenční nemovitosti, jejichž ceny opět zvolna rostou. Patrná je také zvyšující se dynamika hypotečního trhu tažená zejména poptávkou po bytech. Po dvou letech se tak nemovitosti vrací do hledáčku dolarových milionářů, i když oproti době extrémně nízkých úrokových sazeb jde o postupný návrat investičního zájmu. V zajímavé zhodnocení nemovitostí tak dnes věří přibližně stejný podíl dolarových milionářů jako v roce 2016.

Mezi pěti nejatraktivnějšími investicemi kromě již zmíněných akcií a private equity právě nemovitosti věci jako stavební pozemky, rezidenční nemovitosti nebo zemědělská půda. Naopak nízká očekávání mají milionáři od investic do státních dluhopisů. Více než dvě třetiny z nich chtějí tyto investice omezit, dokud nenabídnou lepší poměr rizika a výnosu. Jako zajímavější se jim, a to především starší generaci, zdají korporátní dluhopisy. Nicméně očekávají další pokles kuponů u nových emisí.

„V rámci evropského trhu je průměrný nadvýnos podnikového dluhopisu nad dluhopisem státním zhruba tři procenta. To je o něco méně, než je historický průměr, ale na druhé straně jsou firmy v relativně dobré kondici. Rovněž přesun investorů z depozitních produktů, způsobený poklesem úrokových sazeb, bude podnikové dluhopisy nadále podporovat. Tato riziková přírážka je adekvátní situací a od podnikových dluhopisů čekáme v dalších měsících vyšší zhodnocení než od bondů státních,“ uvádí Martin Kujal, ředitel odboru Správy fondů J&T Investiční společnosti, a se závěry dolarových milionářů souhlasí.

Velká nejednotnost pak panuje ohledně zlata, kdy jako pozitivní vidí velkou poptávku po zlatě ze strany centrálních bank, zároveň se ale obávají, že přijde korekce. Dlouhodobě jsou dolaroví milionáři skeptičtí také ke kryptoměnám, které spíše než jako digitální zlato 21. století vnímají jako sázku v ruletě.

Co se pak týče hodnocení současné ekonomické situace, od loňska nedošlo k žádné změně, což je v kontrastu vůči celé české populaci, která je výrazně optimističtější. Bohatí lidé jsou zklamaní z nedostatečného naplnění vládních slibů. Nelíbí se jim pak hledí na narůstající schodky veřejných financí, které bude nutné stabilizovat zejména zvýšením daní či zavedením nových daní, například plošným zdaněním majetnější části společnosti.

Více k J&T Wealth Reportu na stranách 10 až 12

Asociace poskytovatelů
sociálních služeb ČR přináší

Sociální služby v ČR v číslech



o **1/3**

lidí starších
80 let se starají
sociální
služby

71,6

mld. Kč náklady
na sociální
služby

Přes

99 000

klientů
terénních
služeb

165 000 000

odpracovaných
hodin v sociálních
službách
ročně



Asociace poskytovatelů
sociálních služeb ČR
Vančurova 2904
390 01 Tábor
www.apsscr.cz

Data za rok 2023, MPSV

Až každý

11.

Čech využívá
sociální
služby

96 239

lůžek
v pobytových
službách

5656

registrovaných
sociálních
služeb

131 854

zaměstnanců
v sociálních
službách

367 911

počet příjemců
příspěvku
na péči

**Sociální služby
pomáhají dětem, dospělým
i seniorům prožít důstojný život
a začlenit se do společnosti.
Pracovat v sociálních
službách má smysl!**